

DOCUMENTO GENERAL Radicado N° 000039 Código Asunto: 44005010804 ACTAS SESIÓN PLENARIA 2016-2019 Fecha: 02/02/2017 Hora: 10:49 CONCEJO MUNICIPAL	<b>CONCEJO MUNICIPAL DE GRANADA</b> <b>FORMATO DE ACTAS</b> <b>SESIÓN ORDINARIA</b>  <b>ACTA No. 09</b> <b>19 DE FEBRERO DE 2017</b>	Código:01-01.08
		Versión:01
		Fecha: Agosto de 2012
		Paginas: 1 de 6

**ACTA N° 09**  
**SESIÓN ORDINARIA**

<b>FECHA:</b>	19 de febrero de 2017
<b>HORA:</b>	De las 7:00 a.m. a las 10:30 a.m.
<b>LUGAR:</b>	Salón de Sesiones del Honorable Concejo Municipal

**ASISTENTES:**

Concejal Iván Darío Hoyos Jiménez  
Presidente Concejo Municipal  
Concejal Luis Fernando Gómez Giraldo  
Vicepresidente I  
Concejala Gloria Cecilia Lotero Gómez  
Vicepresidenta II  
Concejala Ana Beiba Giraldo Aristizábal  
Concejal Jesús Alirio Osorio Zuluaga  
Concejal Wilson Enrique Giraldo Naranjo  
Concejal Pedro Pablo Aristizábal Hoyos  
Concejal Edwin Fernando Giraldo Aristizábal  
Concejal Alcides de Jesús Quintero Hoyos

**ORDEN DEL DÍA**

1. Verificación de quórum.
2. Aprobación del orden del día.
3. Oración.
4. Himno nacional.
5. Intervención del Señor Alejandro Gómez Restrepo, Coordinador de la Oficina de Desarrollo Económico y Ambiental.
6. Intervención del Señor Joaquín Emilio Zapata Ospina, Secretario de Infraestructura y Vivienda Municipal.
7. Comunicaciones enviadas y recibidas.
8. Proposiciones, informes y varios.
9. Himno a Granada.

**DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA:**

1. Verificación de quórum.

	<p style="text-align: center;">CONCEJO MUNICIPAL DE GRANADA FORMATO DE ACTAS SESIÓN ORDINARIA</p> <p style="text-align: center;">ACTA No. 09 19 DE FEBRERO DE 2017</p>	Código:01-01.08
		Versión:01
		Fecha: Agosto de 2012
		Paginas: 2 de 6

La Señora Yasmín Andrea González López, Secretaria del Concejo Municipal, llamó a lista a cada uno de los Concejales, siendo constatado el quórum con la presencia de los 9 Concejales.

## 2. Aprobación del orden del día.

El Concejal Iván Darío Hoyos Jiménez, Presidente del Concejo Municipal, puso a consideración de la plenaria el orden del día, siendo aprobado con 9 votos a favor de los 9 Concejales presentes, sin ninguna modificación.

3. Oración dirigida por la Concejala Gloria Cecilia Lotero Gómez.

4. Himno Nacional.

El Señor Alcalde, informó sobre la inauguración del Parque Principal el próximo sábado 25 de febrero. También informó que el próximo viernes 24 de febrero se le va a hacer un reconocimiento al Señor Alfonso Aristizábal, quien acompañó al Club Escuela de Ciclismo por durante casi 8 años, en el entrenamiento de estos niños, jóvenes y adolescentes.

## 5. Intervención del Señor Alejandro Gómez Restrepo, Coordinador de la Oficina de Desarrollo Económico y Ambiental.

Tomó la palabra el Señor Alejandro Gómez Restrepo, socializando la presentación, la cual se anexa. **"PROPUESTA REGIONAL DE FORTALECIMIENTO PRODUCTIVO A TRAVÉS DE CINCO EJES ESTRATÉGICOS."**

Frente a este proyecto, el Concejal Iván Darío Hoyos, considera importante que se fortalezca lo que ya se tiene.

El Señor Alejandro Gómez, informó que el 3 de marzo tienen una reunión, para dar inicio a este proyecto; frente a su ejecución el PNUD va ser un aliado estratégico para la consecución de recursos.

El Concejal Alirio Osorio, expresó la importancia de que CORNARE refuerce la envaradera plástica.

Al respecto, el Señor Alejandro Gómez, aclaró que ésta depende de una buena instalación.

El Concejal Fernando Gómez, informó que dentro del proyecto se habla de una utilidad de \$700.000; me preocupa que en la ejecución de estos proyectos casi siempre la plata se invierte más en asistencia técnica, profesionales y en todo el tema administrativo y a las familias realmente les llega muy poco. Dentro de este proyecto también se habla de asociaciones, es importante reemplazar esta palabra por entidades de carácter asociativo, porque en la reforma tributaria las corporaciones y asociaciones, perdieron muchas oportunidades y les va tocar someterse a la calificación del régimen tributario

DOCUMENTO GENERAL Radicado No. 000039 Código Asunto: 4405010804 ACTAS SESIÓN PLENARIA 2016-2019 Fecha: 08/08/2017 Hora: 10:49 	<b>CONCEJO MUNICIPAL DE GRANADA</b> <b>FORMATO DE ACTAS</b> <b>SESIÓN ORDINARIA</b>  <b>ACTA No. 09</b> <b>19 DE FEBRERO DE 2017</b>	Código:01-01.08
		Versión:01
		Fecha: Agosto de 2012
		Páginas: 3 de 6

especial y para muchas va a ser muy difícil. Además lo que comercializan las asociaciones y corporaciones no van a ser exentas del impuesto.

Al respecto, el Señor Alejandro Gómez, aclaró que frente a la utilidad de \$700.000, esa es la utilidad mínima mensual para cada familia productora, por el tema de cosecha permanente; dado que muchos proyectos se piensan en el tema de exportación.

El Concejal Iván Darío Hoyos, dijo *"FUSOAN por intermedio de las Cooperativas, ya tiene principio de convenio en este proyecto, así lo informó el Gerente, es decir, que todo se va a direccionar a través de las Cooperativas. Las Cooperativas en este proyecto van a jugar un papel importante, van a ser los operadores financieros de este proyecto."*

El Señor Alejandro Gómez, informó que la parte psicosocial también se va a manejar a través del Proyecto Psicosocial de COOGRANADA.

El Concejal Iván Darío Hoyos, considera importante sectorizar a medida que se ejecuta el proyecto.

El Concejal Iván Darío Hoyos, considera importante sectorizar la atención de las familias a medida que se ejecuta el proyecto, ya que en algunos municipios si no se sectoriza se hace más difícil la atención a las familias, por ser áreas tan grandes y podrían ser familias muy distantes, por lo cual no se lograría una buena atención.

Por su parte, la Concejala Gloria Lotero, también considera importante motivar este trabajo por sectores.

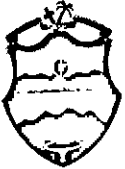
El Señor Alejandro Gómez, informó que se tiene proyectado trabajar dos familias por día.

El Concejal Edwin Giraldo, preguntó, dentro del proyecto ¿Qué estrategias se tienen implementadas para la durabilidad del mismo en el tiempo? Considero que la permanencia de los proyectos es lo más importante. ¿Cómo está estipulado este tema dentro del proyecto?

Al respecto, el Señor Alejandro Gómez, dijo *"a eso apunta el proyecto. En ese sentido, se va a fortalecer el tema asociativo y comercial. En el tema de comercialización, cada renglón productivo tiene estrategia de mercado. Cada familia va a tener asistencia técnica permanente."*

El Concejal Iván Darío Hoyos, considera importante fortalecer los centros de acopio, casi con un capital semilla para poder entrar a la comercialización y garantizar precios mínimos en estos productos, a fin de darle permanencia al proyecto.

El Concejal Fernando Gómez, expresó *"me parece importante el acompañamiento durante los 3 años. Sin embargo me preocupa que no se trabaje de manera articulada con los demás municipios, se podría dispersar este proyecto. Es necesario recoger por municipio y fortalecer una asociación; fortalecer una asociación que acopie todo lo del campesino y tenga capacidad de comercializar y exportar. Asoagricultores la podríamos"*

	<b>CONCEJO MUNICIPAL DE GRANADA</b> <b>FORMATO DE ACTAS</b> <b>SESIÓN ORDINARIA</b>  <b>ACTA No. 09</b> <b>19 DE FEBRERO DE 2017</b>	Código:01-01.08
		Versión:01
		Fecha: Agosto de 2012
		Paginas: 4 de 6

*convertir en la Cooperativa de comercializadores de producción agropecuaria de Granada y asignarle recursos para que tengan asistencia técnica permanente”.*

Los Concejales Alirio Osorio, Iván Darío Hoyos y Beiba Giraldo, consideran importante esta propuesta del Concejal Fernando Gómez, de fortalecer a Asocagricultores. El Señor Alcalde considera que se puede hacer un redireccionamiento al proyecto. Lo importante es organizarnos a nivel local.

El Concejal Pedro Pablo Aristizábal Hoyos, considera importante trabajarle a la producción limpia.

Al respecto, el Señor Alejandro Gómez, informó que con el proyecto psicosocial se está trabajando en este tema de producción limpia y buenas prácticas agrícolas (BPA).

#### **6. Intervención del Señor Joaquín Emilio Zapata Ospina, Secretario de Infraestructura y Vivienda Municipal.**

Tomó la palabra el Señor Joaquín Zapata, socializando la presentación, la cual se anexa. RESPUESTA CUESTIONARIO INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA MUNICIPAL.

El Concejal Iván Darío Hoyos, recomendó al Señor Joaquín Zapata compartir los puntos críticos con la Gobernación de Antioquia. Hacer cruce de información de los puntos críticos.

El Concejal Fernando Gómez, preguntó ¿Qué se puede hacer desde la Secretaría de Infraestructura del Municipio para que estas obras terminen de manera adecuada?

Al respecto, el Señor Joaquín Zapata, dijo que desde la parte de inspección, se comparte a la Gobernación de Antioquia las inconformidades frente a estas obras.

En este sentido, el Concejal Iván Darío Hoyos Jiménez, considera importante hacer las recomendaciones directamente al interventor, para que se les dé solución de manera más ágil.

Con relación a la pregunta No. 6 ¿Qué se ha pensado frente a la vía La Quiebra – Santa Ana? El Señor Alcalde informó que la intención es priorizar esta vía ante INVIAS. Lo que se ha podido hacer a la fecha debido al tema de recursos es mantener la maquina a disposición de esta comunidad cuando se ha requerido.

Frente a la pregunta No. 8 ¿Cómo avanza la construcción de las viviendas del proyecto retornar es vivir? ¿En qué porcentaje de ejecución se encuentra? ¿Cuándo se planea terminar? El Señor Alcalde informó que el Ministerio hasta tanto no esté un 100% del urbanismo, no desembolsa un solo peso para vivienda; en ese sentido, el martes inician las obras de urbanismo. La adjudicación para estas viviendas es por carta cheque. Se sortearon 35 viviendas y se priorizaron las personas con capacidad reducida y adultos mayores. A la fecha se han consignado \$50.000.000 de los \$2.000.000 que cada beneficiario debe aportar.

DOCUMENTO GENERAL Radicado Nº: 00039 Código Asuntos: 4495010804 ACTAS SESIÓN PLENARIA 2016-2019 Fecha: 01/02/2017 Hora: 10:49 CONCEJO MUNICIPAL	<b>CONCEJO MUNICIPAL DE GRANADA</b> <b>FORMATO DE ACTAS</b> <b>SESIÓN ORDINARIA</b>  <b>ACTA No. 09</b> <b>19 DE FEBRERO DE 2017</b>	Código: 01-01.08
		Versión: 01
		Fecha: Agosto de 2012
		Páginas: 5 de 6

Frente a este tema de vivienda, el Concejal Iván Darío Hoyos, considera necesario hacer el reglamento de convivencia para las personas que van a ocupar estos proyectos de vivienda y desde ya hacer trabajos sociales a fin de una mejor convivencia.

A continuación el Concejal Iván Darío Hoyos, preguntó por los avances de la escrituración de la manzana 16.

Al respecto, el Señor Alcalde, informó *“la idea es que este año se deje subsanado este tema de escrituración de la manzana 16”*.

Por otro lado, el Señor Alcalde informó que frente a la construcción del centro vida, se tiene como propuesta adquirir el hogar juvenil de las hermanas franciscanas para ejecutar dicho proyecto.

Al respecto, el Concejal Iván Darío hoyos, propone que se aproveche la visita del Vicepresidente de la República y la Directora de Prosperidad Social, el próximo sábado 25 de febrero y se solicite ayuda para la ejecución de este proyecto del centro vida. También aclaró que hay que cambiar la escritura de este terreno, dado que el Concejo autorizo la compra para el centro vida. También dijo que se escucha inconformidad por parte de los adultos mayores para desplazarse al hogar juvenil de las hermanas franciscanas.

Por otro lado, el Concejal Alirio Osorio, agradeció al Alcalde y a Joaquín el apoyo que les brindó con el préstamo de la maquinaria para hacer mantenimiento en zona fría (La maría y Vahitos). Finalmente preguntó ¿Es cierto que la volqueta del municipio no se puede cargar con mucho viaje?

Al respecto, el Señor Joaquín Zapata, aclaró *“la volqueta si tiene capacidad para más carga, pero el conductor de la volqueta no tiene la habilidad para conducirla con altas cantidades de carga”*.


El Señor Alcalde, informó que se ha pensado en entregar la volqueta en arriendo a través de la Cooperativa de transportadores del municipio, para que ellos le hagan mantenimiento y a parte de ello le dan 2 días al municipio para utilizarla. Frente a la camioneta verde del municipio, se tomó la decisión en consejo de gobierno, de entregar ese vehículo a la secretaria de infraestructura y vivienda municipal.

El Concejal Iván Darío Hoyos, preguntó, ¿Se tienen convenios de sostenibilidad con las JAC para mantenimiento de las vías terciarias?

Al respecto, el Señor Alcalde, dijo que se tiene convenio con la ASOCOMUNAL. Con cada una de las JAC se están trabajando las placas huella.

Por otro lado, el Señor Alcalde informó que el día de mañana 20 de febrero comenzará a funcionar la feria en el nuevo lugar destinado para dicha actividad.

## 7. Comunicaciones enviadas y recibidas.

	<p style="text-align: center;">CONCEJO MUNICIPAL DE GRANADA FORMATO DE ACTAS SESIÓN ORDINARIA</p> <p style="text-align: center;">ACTA No. 09 19 DE FEBRERO DE 2017</p>	Código:01-01.08
		Versión:01
		Fecha: Agosto de 2012
		Paginas: 6 de 6

Se dio lectura a un comunicado de la comunidad de la vereda El edén, enviada a esta Corporación el 14 de febrero del presente año, mediante el cual solicitan que analicen la posibilidad de gestionar ante la Gobernación de Antioquia, la conversión de nuestra sede a Institución Educativa o fusión con la Institución urbana.

Al respecto, se acordó por unanimidad remitir esta solicitud a la Secretaría General y de Gobierno, dado que este tema no es de competencia del Concejo. Es necesario que desde dicha Secretaría se le dé el trámite correspondiente.

### 8. Proposiciones, informes y varios.

Se convocó al Concejo Municipal en pleno a sesión el próximo viernes 24 de febrero a las 5:00 p.m. con la Secretaría General y de Gobierno, sobre el tema de contratación en el municipio. El sábado 25 de febrero a las 5:00 p.m. con Proyectos de Acuerdo en segundo debate y el domingo a las 7.00 a.m. con la Secretaría de Hacienda Municipal.

Con el fin de dar cumplimiento al artículo 5° del Acuerdo No. 55 del año 2014, se acordó enviar un comunicado al señor Alcalde solicitando informar a esta Corporación los avances de la MICROCENTRAL La Cascada durante las sesiones de este mes de febrero.


También se acordó por unanimidad solicita la siguiente información a la Secretaría General y de Gobierno:

1. Favor informar cómo fue la licitación del Kiosco y de la Feria de ganado.
2. ¿Con qué dinero se ejecutaron estos dos Proyectos?
3. Favor anexar certificados de disponibilidad presupuestal y los respectivos contratos.

### 9. Himno a Granada.

La sesión se dio por terminada a las 10:30 a.m.

Para constancia firman,

  
 IVÁN DARÍO HOYOS JIMÉNEZ  
 Presidente

  
 YASMÍN ANDREA GONZÁLEZ LÓPEZ  
 Secretaria General